011　2015 年 7 月 25 日
7:48

こんにちは、松村拓也です。
松村拓也の活動についてほぼ毎週お届けしています。ご意見、ご質問など、何でもこのメールに返信してください。

---

011　目次

1. 今週のトピックス
2. 自分の意見（サロン）
3. 空き家を無くせ（ブログ）
4. 今週のお誘いイベント
5. アクセスポイント
6. このメルマガについて

---

## １．今週のトピックス

■先週の報告
（月）
復興バー、無事開催しました。連日 150～250 人が訪れる人気イベントなので、できるだけ人の来なさそうな 3 連休の最終日[海の日]を狙って開催したんですが、立ち飲み席を無くした状態で程よく満席状態が続き、理想的な賑わいで終始することができました。急な呼びかけにもかかわらずスタッフとして協力してくれた若者たちと、地元の人妻の皆さん、本当にありがとうございました。もくろみ通り、中学校の同級生から最近の知り合いまで、バラエティに富んだ顔ぶれにお越しいただき、異文化交流が実現しました。仕事と無関係の飲み会も、大事なんですね！
（火）
毎月第３火曜日は、お馴染み[笑恵館ミーティング]を開催しましたが、なんと３５回目になりました。当初は「多世代型シェアハウス研究会」としてスタートしたんですが、今では内

容もすっかり様変わりで、「おひとり様」や「終活」などで盛り上がっています。ゴールしたら終わってしまうプロジェクトでなく、夢に向かって近づき続けるアプローチのようなビジネス･･･そんなイメージです。
（水）
今年も「流しそうめん」をやりました。夏休みに入ったばかりの小学生がたくさん来てくれたので、みんなに竹割を体験してもらいました。金づちでなたを叩き込むうちに、「カコーン！」と節が割れる音がして、そのたびにみんなの歓声が上がりました。ホタル狩りとか、流しそうめんとか、なぜか平日仕事もせずにやり続けています。そうめん台はまだまだ使えますので、ご要望があればいつでも開催しますし、貸し出しもＯＫですよ！
（木）
笑恵館のパン屋の配達がお休みのため、僕が代わりに渋谷に配達しました。日持ちする[ラスク]が、かなり充実してきたので、あなたのカフェでもご採用ください。夕方は、世田谷トラストまちづくりがやってきて、砧空き家村計画の現地確認を行うので、立ち合いました。前面道路の幅員が４ｍに届かないため、擁壁を交代することが前提条件との判断で、せっかく世田谷区の空き家活用事業に一石を投じるいいチャンスだったのですが、一同やる気が失せてしまい、「ま、いつもの調子で自力でやるか！」ということになりそうです。お金よりも何よりも、市民のやる気を起こさせる事業をやらないと、公共事業はますますジリ貧ですね。
（金）
昨年は１年間サボってしまいましたが、今年こそ、地域の起業スポットとそこで生まれる小さなビジネスをつなぐ[ビジネスリーグ]を本格稼働します。そのため、飯田橋のＴＶＡＣにお邪魔し、ＮＰＯ法人カプラーを認定ＮＰＯ法人に移行するための相談に乗っていただきました。100 名以上の方から 3,000 円以上の寄付を集めながら、事業の公益価値を確かなものにしていきたいと思います。来週以降、皆さんのところにもご説明にお邪魔しますが、興味のある方は是非ご連絡ください。今後も経過をご報告しながら進めます。
（土、日）
そして今日と明日は、自宅で作業します。冷房が苦手な僕ですが、今日はエアコンを３１度にセットして、涼しく仕事しています。

■今週の動き
今週はあまり予定を入れていません。夏休み前にまとめたい企画が溜まってしまい、その作業に時間が必要なんですが、特に急ぐのが先述した[ビジネスリーグ]です。これは、昨年まで開催していた「せたがやビジネスリーグ」から世田谷区の枠を外し、全国の起業スポットと連携して自由に展開するものです。９月スタートに向け、事前に参加施設を募り始めたいと思いますが、その対象となるのは「小さなビジネスを支援したり、活動の機会を提供する場所」で、インキュベーション施設の他コミュニティカフェ、コワーキングスペース、シェ

アハウス、協働ステーションなども含まれます。興味のある方は、どうぞ気軽に問い合わせてください。こちらからご説明に行けるよう、時間を確保しています。
作りかけですが、今後の情報はこちらで発信していきます。
http://coupler.or.jp/league/

■８月　出張の予定
８月は下記の日程で出張を予定しています。
下記日程で都合のつく方、現地で会いましょう！！

①石川県羽咋　（自家用車）
10 日　東京→金沢→羽咋　羽咋泊
11 日　羽咋→能登→羽咋　羽咋泊
12 日　羽咋→東京
目的：羽咋の古民家を永続活用するプロジェクト
　★金沢及び能登半島在住の方に会いたいです！

②九州　（飛行機＋レンタカー）
18 日　東京→福岡　福岡泊
19 日　福岡→北九州→宇佐→別府　別府泊
20 日　別府→阿蘇→熊本　熊本泊
21 日　熊本→東京
目的：福岡の弟、妻の故郷、祖母の生家などを訪ねる
　★別府、阿蘇、熊本現地で活動している人に会いたいです！

③越後妻有アートトリエンナーレ（自家用車）
30 日　東京→十日町→東京
目的：十日町の交流先、芸術祭、青木淳事務所などを訪ねる
　★東京からの参加希望者（運転できる人 2 名まで）歓迎

２．松村拓也サロン「自分の意見を言ってみようぜ」（有料サロン）

[意見]とは、人が特定の状況や対象に対してもつ特定の態度の言語的表明（ブリタニカ百科事典より）のこと。自分の意見を言うことは、何かに対する自分の態度を表明することであって、何かを提案したり考えることではありません。
このサロンは松村拓也の提案ではなく、日々の活動や言動に関する意見を表明するプロジ

ェクトです。皆さんからの疑問や反論をいただき、議論することにより僕自身の意見を鍛え上げ、世界を変える道具にしていきたいと考えています。
これまで発信した意見から、その冒頭部分をお届けしますので、よろしければぜひご入会ください。

＋＋＋＋＋＋＋＋＋＋＋＋＋＋

#007【言いだしっぺ】20150603
昨日、笑恵館の常連のご婦人Oさんがやってきて「やっと松村さんに会えた、ちょっと相談があるんだけど」と、ドカンと向かいの席に腰かけた。
「私の家のお向かいさんと裏隣りとその奥の家が空き家なのよ。
これを何とかしたくて松村さんに相談したかった」とのこと。
「なになに？」と僕は身を乗り出して話を聞くことにした。
お子さんたちはみな独立し、大きな家に夫婦二人で暮らしているが、夫はだんだんボケてきて自分の体力も衰えてくる。
高級老人ホームでホテルのような暮らしをするのが幸せとは到底思えないし、できれば自宅の周りに気心の知れた人たちが集まって暮らすことができたら、それが一番いいんじゃないかというわけだ。
「私がデベロッパーだったら、裏の空き家を買い取って、理想のマンションを建てるんだけど、松村さんならどうする？」ときた。
・
そこで僕はこう尋ねた。
「あなたのような介護の負担を抱える人たちが集まって暮らしたら、助け合うことができていいんじゃない？　そこにお金のない若者とか、シングルマザーとかも受け入れて、以前笑恵館でも議論した[多世代型シェアハウス]のように互いを補い合えればいいと思いませんか？」と。
するとOさんはすかさずに「だめだめ、そんな人たちが来たら、私すぐ入れ込んじゃってクタクタになるに決まってる。」と本音がポロリ。
「じゃ、Oさん夫婦の他に若者の使用人とシングルマザーの女中さんがいるってイメージですか？」と尋ねると、「えげつないけどそういうことね、だめかこれじゃ？」と、照れ臭そうに笑ってた。･･･続きはサロンで

＋＋＋＋＋＋＋＋＋＋＋＋＋＋

#008【解決のイメージ①】20150605
笑恵館の近所の空家群を見に行った。

まず、相談者Ｏさんのお宅はご夫婦の暮らしが２階でほぼ完結しているので１階の５部屋が空き室状態で、当面の課題は[片付け]だ。そして庭続きの裏の家は趣のある木造２階建てで、和風にまとめられた庭には時々植木屋さんが入っているという。
さらにその隣家も大きな家で、数年前から空き家状態だとのこと。
この３軒の家は、段差などはあるものの庭を介してつながっており、庭に立ってみると 250 坪は下らない大きな屋敷に思えてくる。
建築基準法によって１敷地に１建物の制限があるので、道路側から見れば明らかに別個の３軒なのだが、庭から見ればそこには塀もなく、都会の中のちょっとした[村]に佇んでいる錯覚に陥った。
・
この感覚は、以前にも体験したことがある。
会社がつぶれ、新会社を立ち上げていた時に、表通りに面していない巨大な旗竿敷地に[街]を作るプランを描いたことがある。
奥まった敷地の中に作る建物を二つに割って間に[道のような空間]をつくり、そこに自由に端をかけたり屋根をかけたりしたのだが、それは[法律上の道路]ではなく単なる[道路のような庭]だからできたこと。
ここでは逆に、３軒の家が一つになると家は１軒しか建てられないが、３軒のママ一体的に使うことで[３軒の村]のような庭を作ればいい。
[隣地境界]の概念を変えてしまえば、[緩やかにつながる新しい暮らし方]を提案する余地は十分にある。･･･続きはサロンで

＋＋＋＋＋＋＋＋＋＋＋＋＋

このサービスは、[facebook のグループ]を利用したものなので、facebook を利用していない方は参加できませんが、遠距離でこのメールを読んでいらっしゃる方には、特におすすめです。
皆さんの[自分の意見]も楽しみにしてます！

もちろん、初めは読むだけでもＯＫですよ。
※サロンへのお申込みはこちら
→ http://synapse.am/contents/monthly/matsumuratakuya

３．空き家を無くせ（ブログ）

※ブログサイトはこちら
→ http://nanoni.club/

## ４．来週のお誘いイベント

今週も、基本的には月・火・金は笑恵館で作業をして、残りはあちこち出没です。
□面談歓迎　■同行可能　★参加可能
（月）7/27　□午後から　笑恵館で作業
（火）7/28　□午後から　笑恵館で作業
　　17:00～　★笑恵館運営会議
　　19:00～　★笑恵館入居者食事会
（水）7/29　□午後から　笑恵館で作業
（木）7/30　都心方面におります
（金）7/31　□朝から　笑恵館で作業す
（土）8/01　なし（休業日）
（日）8/02　なし（自宅作業）

僕が主催･参加する各種イベントをご紹介します。
あなたも参加可能ですので、興味があればお問い合わせください。

※僕の動向はこちら 面談ご希望の方は気軽にご連絡ください
→http://nanoni.co.jp/schedule

## ５．アクセスポイント

松村拓也
メール takuya@nanoni.co.jp <mailto:takuya@nanoni.co.jp>
携帯　090-9830-3669taku8823@ezweb.ne.jp <mailto:>

自宅　株式会社なのに(平社員)
〒226-0016 神奈川県横浜市緑区霧が丘 3-15-1

http://nanoni.co.jp/

職場　一般社団法人日本土地資源協会
〒157-0073
東京都世田谷区砧 6-27-19　笑恵館
http://land-resource.org/
http://shokeikan.com/

６．このメルマガについて

松村拓也とご縁のあった方に、日々の活動やブログ記事の抜粋などの情報をほぼ毎週お届けします。参加希望、ご意見、ご質問など、何でもこのメールに返信してください。

/Copyright © 2015 一般社団法人日本土地資源協会, All rights reserved./
旧マインドレターメールリスト

一般社団法人日本土地資源協会
砧 6-27-19
世田谷区, 東京都 157-0073
Japan

Add us to your address book
<http://land-resource.us10.list-manage2.com/vcard?u=800df08672d8b31689226516d&id=df33ae0ce9>

メルマガの購読をやめる
<http://land-resource.us10.list-manage1.com/unsubscribe?u=800df08672d8b31689226516d&id=df33ae0ce9&e=&c=a4f8e50269>
購読方法を変更する
<http://land-resource.us10.list-manage.com/profile?u=800df08672d8b31689226516d&id=df33ae0ce9&e=>

Email Marketing Powered by MailChimp
<http://www.mailchimp.com/monkey-rewards/?utm_source=freemium_newsletter&utm_medium=email&utm_campaign=monkey_rewards&aid=800df08672d8b31689226516d&afl=1>