009　2015 年 7 月 12 日
7:48

こんにちは、松村拓也です。
松村拓也の活動についてほぼ毎週お届けしています。ご意見、ご質問など、何でもこのメールに返信してください。

008　目次

1. 今週のトピックス
2. 自分の意見（サロン）
3. 空き家を無くせ（ブログ）
4. 今週のお誘いイベント
5. アクセスポイント
6. このメルマガについて

１．今週のトピックス

■先週の報告
（月）
ＰＣで考えることに限界を感じ、しばらくの間「裏紙に手書きでスケッチ」に切り替えようと思い立ちました。初めのうちは文字も絵もグダグダでしたが、次第に慣れてきて楽しくなりました。予想通り、散らかし放題で編集・まとめ作業は相当大変ですが、頭の空転と同じところの堂々巡りからは、確実に抜け出せそうな気がします。
（火）
今回から日本土地資源協会の経営会議を夜から日中に変更しました。多忙なメンバーの都合を考えて夜開催にしていましたが、本気でやるなら仕事中に時間を作るべきだと考えました。facebook で知り合い当日初対面のＦさんも引きずり込んで、会議は 15 時からスタート。事業の縮小というか、絞り込みプランを提案しました。
土地資源に関する問題と、地域コミュニティの問題を切り分けて、協会は土地所有者と資源

活用の問題に特化することにしました。
そして皆さんから、「松村さんがやるべきことは[地域コミュニティ]でなく[地域ビジネスコミュニティ]なんじゃないですか！」との指摘を受け、鈍感な胸にぐさりと突き刺さりました。詳細はまた！
（水）
永田町に車で乗り付け、どこか無料駐車場はないかという不純な動機で、初めて国会図書館に行きました。当然ですが、ここには全国の地図も揃っている上、お茶も飲めるし駐車場もただなので、早速利用者登録をしました。
車を置いて、弁護士のＨさん事務所を訪問、事務所移転３周年記念ということで無料相談に押しかけ、VIP 枠でお時間をいただきました。「土地の所有と使用を分離するため、借地権を活用できないか」という取り止めのない疑問に鋭く答えていただき、所有権割合ゼロの地上権を設定し、利用価値のない底地権を相続放棄すると、利用価値は無いが固定資産税は入ってくる底地権が国有化・塩漬けされ溜まっていくというとんでもないスキームに辿り着きました。まだ絵空事なので詳しく書きませんが、僕の仕掛ける革命の一部が垣間見えた気がしました。
（木）
手書きのスケッチを抱えＺ社コンサルの後、アントレハウス銀座・新事務所で作業をしてから、19 時過ぎに下見を兼ねて復興バーに行きました。会場はすでにどんちゃん騒ぎ状態で、これでは話などできやしないという感じ。賑やかなのはいいことですが、7 月 20 日はもうちょっと静かにゆったりやりたいと思います。
（金）
先日「空き家問題特措法」の取り扱いについて、問題提起にお邪魔したことがきっかけで、午後から「せたがやトラストまちづくり」の空き家活用担当のみなさんが視察に見えました。意見交換するうちに、「空き家等を活用して民間が地域コミュニティ施設を運営するためには、そのスタッフを確保して毎日施設を開放するためのスタッフを確保する必要が必須であること。そのためには所有者に賃料を支払うのではなく、むしろ事業に賛同しスタッフとして協力してもらう必要があるくらいだ」となり、世田谷の助成事業でも、所有者の事業参画を義務付けてはどうかという話になり、今年は我々も応募してみるかという話になりました。
所有者の事業参加は、シェアハウスに所有者を参加させようという僕の主張とも連動しますね。
夜は NPO 法人カプラーの起業交流会、ここでも僕は爆弾提案。日本土地資源協会が撤退した[ビジネスコミュニティづくり]を、カプラーで行い、カプラーはこのテーマで賛同者を募って「認定 NPO 法人」を目指すことにしたいと思います。事業スキームをまとめ、来週中には東京都に相談に行ければと思います。
（土）

先日笑恵館に訪れたＰ社のお招きで、千葉県野田市のパレットコート七光台を視察しました。この分譲住宅地の販売活動を終えたＰ社が現地から撤退せず、永続的にまちづくりと関わる事業を模索したいという話に共感し、地域住民と一緒にがっつりビジネスをするまさに「地域ビジネスコミュニティ」の提案をしてきました。
（日）
今週も振り返ってみると、皆さんから多くの示唆ときっかけをいただき、大きな前進と大きな変更を同時に進めることができました。
来週は少し作業時間を増やさないといけないな。

■復興バー0720【ニッポンの復興を語る夕べ】最後のご案内
しつこくお伝えしますが、いよいよ[復興バー0720]まで１週間となりました。
https://www.facebook.com/events/1465015613791074/
復興バー＠銀座は、6/26～8/8 まで銀座のお店を借り切って開催されるチャリティイベントで、様々な人が日替わりマスターとして登場します。
7 月 20 日〔祝〕は、松村拓也が【ニッポンの復興を語る夕べ】と題して日替わりマスターを務めます。
おつまみ、ドリンク 540 円で楽しめますので、皆さん気軽に遊びに来てください。

日時：７月２０日(月祝)１５－２２時
場所：中央区銀座 1-15-4 1F(昭和通り沿い)
電話がありませんので連絡は「松村：090-9830-3669 まで）

・復興バー＠銀座とは
http://dot.asahi.com/higashinihon/lovers/15_006.php
・復興バー＠銀座の様子
https://www.facebook.com/fukkoubarginza

【被災地との関わりや想い等】
3.11 を機に、日本の破たんを確信した私は【起業する家＝アントレハウス】を開設して、すべての人の自立とチャレンジを応援してきました。残念ながら我が国は破たんせずにおりますが、現実には多くの問題が先送りされ続け、存続していることになってはいるにすぎません。もはや復興への取組は、被災地だけにとどまるのでなく、この寝ぼけた日本を救うための起爆剤となるべきだと私は確信します。
今宵は被災地に移住して、くにづくりに挑む元気な若者たちの活動を紹介しながら、日本の復興について飲んで食べて語り合いたいと思います。
何かを求め、うずうずしているあなたの参加をお待ちしています！！

【プチイベントプログラム(概要)】
当日は、会場の一角開催されるプチイベントも盛りだくさん
◇16-17 時◇
若人語り～東北で感じた自分たちの未来～(by 岡田)
陸前高田市広田町で地域おこしに挑む若者たちのプレゼン
◇17-18 時◇
日本の復興ってなんだ？（by 松村）
一応、イベントタイトルでもあるんで、基調講演というか、きちんと話します。
◇18-19 時◇
気仙沼・・・(by 小山)
内容調整中
◇19-20 時◇
シュノンソーライブ（by ヤマ）
女子 2 人のユニットによるアコースティックライブです。
◇20-21 時◇
ウクライナ・トーク
ウクライナの現状を留学生の生の声で・聞き手：松村拓也
（その他、何かやりたい人受付中)

【スタッフ募集】
なお、このイベントでは、誰もが「バーテンダー・ホスト・ホステス」など、互いに楽しく接客していただきたいんですが、当日のスタッフとして２時間単位で結構ですので【バーテン、ホール、キッチン】から選んで、下記のサイトから登録お願いいたします。
ｐｃ
http://chosuke.rumix.jp/main.aspx?g=e12944072de1104087

イベント詳細は、刻々と変化しますので、下記のフェイスブックページを時々チェックしてください。
イベント詳細　https://www.facebook.com/events/1465015613791074/

２．松村拓也サロン「自分の意見を言ってみようぜ」（有料サロン）

[意見]とは、人が特定の状況や対象に対してもつ特定の態度の言語的表明（ブリタニカ百科事典より）のこと。自分の意見を言うことは、何かに対する自分の態度を表明することであって、何かを提案したり考えることではありません。

このサロンは松村拓也の提案ではなく、日々の活動や言動に関する意見を表明するプロジェクトです。皆さんからの疑問や反論をいただき、議論することにより僕自身の意見を鍛え上げ、世界を変える道具にしていきたいと考えています。
これまで発信した意見から、その冒頭部分をお届けしますので、よろしければぜひご入会ください。

#003【戦争したい人たちへ】20150601
いよいよ国会で「安保法制」の議論が始まった。
内閣官房のＨＰには「国の存立を全うし、国民を守るための切れ目のない安全保障法制の整備について」と題した一問一答集が掲載されるなど、とても大切な議論だと僕も思うが、いつもながら国会の議論にはかなり違和感を感じる。
そこで今回は、僕の意見を二つ述べたい。
１つは国会の議論に対する僕の意見。
そしてもう一つは、安保法制に対する僕の意見だ。
・
まず国会の議論を聞いていて思うのは、国会で【国会議員の意見】について論じていてもいいのだろうかという疑問だ。
国会議論の結論は法律の制定だ。
彼らは日本国を運営するルールを作るため、ルールの是非(良いか悪いか)を論じるべきなのに、自分の意見(どうしたいか)を述べているのはおかしい。
昨日も「法理上はありうるが、我が内閣は非戦闘地域への派兵は全く考えていない」と答弁しているが、これは前半が事実で後半が意見であり「実際戦争できるが、僕はしたくない」と言っているに等しい。
このサロンで僕は[自分の意見]の大切さや、面白さを皆さんに伝えたいと思うが、同時に[自分の意見]の限界というか有効範囲についても考えて欲しい。
自分の意見は人間の数だけ存在する･･･つまり７０億通りの自分の意見が有って構わないが、世界の現実・真実はただ一つしかない。
･･･続きはサロンで

#004【空き家の無い社会を目指して】20150601
「空き家の無い社会を目指して」という言葉は、僕が設立した[日本土地資源協会]という団体のミッションをわかりやすく表現するために思いついた言葉だが、実はこれには元ネタがある。
それは、株式会社ワーク　・ライフバランスのＫ社長の言葉「残業の無い社会を目指して」という言葉だ。
ワークライフバランスとは、元来家庭を顧みない働き方や働かせ方に対し警鐘を鳴らす言

葉として登場し、どちらかといえばワーク(会社)に偏重した生活スタイルをライフ(家庭)側にシフトする意味合いを持っていた。
ビジネスの形としては、企業の福利厚生面でのサポートからそのＣＳＲ的な側面へ浸透させると同時に、地域社会や行政へも働きかけながら社会動向として位置付けられるようになっていったと記憶している。
・
ところが一昨年、あるテレビ番組で久しぶりにＫ社長が話しているのを聞いて、僕は衝撃を受けた。
彼女の話はもはや福利厚生から事業の生産性へとシフトし、「だらだら残業している社員こそが会社のお荷物で、てきぱきと働き家庭と両立している社員の生産性が高いことは先進諸国の常識だ！」と熱弁をふるう。
会社で会議ばかりしてる人はマーケットの実態を知らず空論に明け暮れているが、さっさと退社して家庭や友人と[顧客としての時間]を過ごす人は、顧客のニーズを自ら感じ取り新たなマーケットを創出する。
その上残業族は高齢でコストも高い上、残業手当は２５％割増だ。
こうした役立たずのせめて残業をカットして、バランスの取れた若者を雇用することこそが生産性向上に直結するというわけだ。
･･･続きはサロンで

このサービスは、[facebook のグループ]を利用したものなので、facebook を利用していない方は参加できませんが、遠距離でこのメールを読んでいらっしゃる方には、特におすすめです。
皆さんの[自分の意見]も楽しみにしてます！

もちろん、初めは読むだけでもＯＫですよ。
※サロンへのお申込みはこちら
→ http://synapse.am/contents/monthly/matsumuratakuya

３．空き家を無くせ（ブログ）

※ブログサイトはこちら
→ http://nanoni.club/

４．来週のお誘いイベント

今週も、基本的には月・火・金は笑恵館で作業をして、残りはあちこち出没です。
□面談歓迎　■同行可能　★参加可能
（月）7/13　□12 時以降、笑恵館で作業してます
（火）7/14　□12 時以降、笑恵館で作業してます
　　11:00～　■SECOM 訪問
　　17:00～　★笑恵館運営会議
（水）7/15　□13 時以降、笑恵館で作業してます
（木）7/16　都心方面におります
　　15:00～　■東京都庁　認定 NPO 相談(予定)
（金）7/17　□朝から笑恵館で作業してます
　　19:00～　★カタリスト BA(二子玉川)
（土）7/18　なし（自宅作業）
（日）7/19　なし（復興バー準備）
（月）7/20　復興バー#0720
　　14:00～　★準備
　　15:00～22:00　★開催

僕が主催･参加する各種イベントをご紹介します。
あなたも参加可能ですので、興味があればお問い合わせください。

※僕の動向はこちら 面談ご希望の方は気軽にご連絡ください
→http://nanoni.co.jp/schedule

５．アクセスポイント

松村拓也
メール takuya@nanoni.co.jp <mailto:takuya@nanoni.co.jp>
携帯　090-9830-3669taku8823@ezweb.ne.jp <mailto:>

自宅　株式会社なのに(平社員)

〒226-0016 神奈川県横浜市緑区霧が丘 3-15-1
http://nanoni.co.jp/

職場　一般社団法人日本土地資源協会
〒157-0073
東京都世田谷区砧 6-27-19　笑恵館
http://land-resource.org/
http://shokeikan.com/

６．このメルマガについて

松村拓也とご縁のあった方に、日々の活動やブログ記事の抜粋などの情報をほぼ毎週お届けします。参加希望、ご意見、ご質問など、何でもこのメールに返信してください。

/Copyright © 2015 一般社団法人日本土地資源協会, All rights reserved./
旧マインドレターメールリスト

一般社団法人日本土地資源協会
砧 6-27-19
世田谷区, 東京都 157-0073
Japan

Add us to your address book
<http://land-resource.us10.list-manage2.com/vcard?u=800df08672d8b31689226516d&id=df33ae0ce9>

メルマガの購読をやめる
<http://land-resource.us10.list-manage1.com/unsubscribe?u=800df08672d8b31689226516d&id=df33ae0ce9&e=&c=a4f8e50269>
購読方法を変更する
<http://land-resource.us10.list-

manage.com/profile?u=800df08672d8b31689226516d&id=df33ae0ce9&e=>

Email Marketing Powered by MailChimp
<http://www.mailchimp.com/monkey-rewards/?utm_source=freemium_newsletter&utm_medium=email&utm_campaign=monkey_rewards&aid=800df08672d8b31689226516d&afl=1>